



**Grundejerforeningen
LYKKESHOLM**

Karlsunde d. 06. marts 2013

INDKALDELSE TIL ORDINÆR GENERALFORSAMLING

onsdag den 20. marts 2013 kl. 19:30 i kantinen på Karlsunde skole

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Forelæggelse af regnskab til godkendelse
4. Forslag fra bestyrelsen
 - 4.1. Budget 2013, herunder fastsættelse af kontingent
 - 4.2. Nedsættelse af jubilæumsudvalg
5. Forslag fra medlemmerne
Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne
6. Valg til bestyrelsen
 - 6.1. Valg af kasserer for 2 år.
 - 6.2. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år.
På valg er Thomas Koch, nr. 10 og Jens Østergaard, nr. 8
7. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter for 1 år
8. Valg af 2 revisorer for 1 år
Valg af 1 revisorsuppleant for 1 år
9. Eventuelt

Vel mødt

Bestyrelsen



Grundejerforeningen LYKKESHOLM

Referat fra generalforsamling d. 20. marts 2013

Tilstede var nr. 5, 7, 8, 9, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 35, 38, 39.

Punkt 1. Valg af dirigent

Dirigent blev Erik Brinkhøj fra nr. 7

Punkt 2. Formandens beretning

Vedhæftet.

Frank nr. 5: Parkering af firmabiler, er det lovligt? Ja, når de er under 3500 kg.

Kim nr. 35: Hvad er Det Grønne Hus? Man kan få gennemgået huset for f.eks. varmespild ved dårlig isolering m.m. Bestyrelsen arbejder videre med evt. sætte en dato af, hvor bus fra Energitjenesten kommer ud og man kan tage en snak om energirenovering.

Kim nr. 35: Hvem skal vedligeholde hjemmeside? Det bliver formanden der bliver webmaster.

Punkt nr. 3 Forelæggelse af regnskab til godkendelse.

Kim nr. 35: Stor ros til regnskabet. Flot arbejde.

Regnskab godkendt.

Punkt nr. 4 Forslag fra bestyrelsen.

Punkt nr. 4.1 Budget 2013, herunder fastsættelse af kontingent.

Peter nr. 9: Beløb til sommerfesten, kan det hæves? Det skal komme som et skriftligt forslag inden 1 marts.

Joel nr. 28: Der ligger jord på fortovet på Fuglestien, kan det opryddes? Det er et resultat af kommunens snerydning. Hvis bestyrelsen kan finde plads inden for budgettet, vil vi få jorden fjernet.

Punkt nr. 4.2 Nedsættelse af jubilæumsudvalg.

Forslag om en arbejdsgruppe til grundejerforeningens 40 års jubilæum i 2015. Skal det fejres? Hvordan? Der var ingen der stillede op. Bestyrelsen vil senere forsøge at henvende sig til hverve medlemmer.

Punkt nr. 5 Forslag fra medlemmer

Der var ikke modtaget forslag fra medlemmerne.

Punkt nr. 6 Valg til bestyrelsen

Punkt nr. 6.1 Valg af kasserer for 2 år.

Allan Bugtrup nr. 26 blev genvalgt.

Punkt nr. 6.2 Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år.

Jens Østergaard nr. 8, Thomas Koch nr. 10 blev begge genvalgt.

Grundejerforeningen Lykkesholm

Resultatopgørelse 2012

			<u>Budget 2012</u>
Nettoomsætning			
Kontingent		46.000,00	46.000,00
Driftomkostninger			
Fastelavn	0,00		
Sommerfest	500,00		
Hastighedsbegrænsning	25.256,88		
Fællesarealer	20.443,75	46.200,63	48.000,00
Administrationsomkostninger			
Møder	1.647,00		
Administrationsgodtgørelse	5.500,00		
Betalingservice	755,74		
Generalforsamling	509,00	8.411,74	9.000,00
Kontingenter			
	0,00	0,00	0,00
Finansielle poster			
Renter		0,00	
Gebyr		550,00	
Ekstraordinære poster			
		0,00	
Nettoresultat		<u><u>-8.062,37</u></u>	<u><u>-11.000,00</u></u>
Nettoresultat kr. -8.062,37 foreslås af bestyrelsen anvendt således:			
Udtages af foreningens formue:		-8.062,37	

Grundejerforeningen Lykkesholm

Balance pr. 31.12.2012

Aktiver		Passiver	
Kasse	248,00	Egenkapital:	
Bank	51.602,73	Primo	60.413,10
Debitorer	<u>1.500,00</u>	Årets resultat	<u>-8.062,37</u>
		Ultimo	52.350,73
		Kreditorer	<u>1.000,00</u>
Aktiver, i alt	<u>53.350,73</u>	Passiver, i alt	<u>53.350,73</u>

Karlslunde d. 28. januar 2013

Allan Bugtrup
Kasserer

Grundejerforeningen Lykkesholm

Budgettet resultatopgørelse 2013

			<u>Budget 2012</u>
Nettoomsætning			
Kontingent	46.000,00	46.000,00	46.000,00
Driftomkostninger			
Fastelavn	0,00		
Sommerfest	500,00		
Hastighedsbegrænsning	10.000,00		
Fællesarealer	<u>15.000,00</u>	25.500,00	48.000,00
Administrationsomkostninger			
Møder	2.500,00		
Administrationsgodtgørelse	5.500,00		
Hjemmeside	3.000,00		
Betalingservice	1.000,00		
Generalforsamling	<u>500,00</u>	12.500,00	9.000,00
Kontingenter			
		0,00	0,00
Ekstraordinære poster			
Etablering af hjemmeside		<u>6.000,00</u>	0,00
Nettoresultat		<u><u>2.000,00</u></u>	<u><u>-11.000,00</u></u>