



G/F Lykkesholm

Lykkesholm 1-46, 2690 Karlslunde

Årsregnskab for 2020

Årsregnskab er fremlagt og godkendt
på foreningens ordinære generalforsamling
den 24. juni 2021

Dirigent

	<u>Side</u>
PÅTEGNINGER	
Bestyrelsenspåtegning	3
Intern revisors påtegning	4
ÅRSRAPPORT 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Budget for 2021	8

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for G/F Lykkesholm

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder og foreningens vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ingen af foreningens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforhold udover de i årsregnskabet anførte, og der påhviler ikke foreningen eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsregnskabet.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karlslunde, den 2. juni 2021

Bestyrelse:

Per Marker Leth
formand

Morten Kertész
kasserer

Lene Tellstrøm
sekretær

Joel Askler

Grundejerforeningen Lykkesholms årsregnskab for 2020 er revideret og fundet i overensstemmelse med foreningens bogføring.

Karlsunde, den 2. juni 2021

Katja Bolvig Hansen

Revisor

Generelt

Årsrapporten for G/F Lykkesholm for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder.

Om den anvendte regnskabspraksis kan i øvrigt oplyses følgende:

RESULTATOPGØRELSEN**Grundkontingent**

Indtægtsføres i det regnskabsår de vedrører uanset betalingstidspunktet.

Udgifter

Udgiftsføres i det regnskabsår de vedrører uanset betalingstidspunktet.

BALANCEN**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Skyldige omkostninger

Skyldige omkostninger der vedrører regnskabsåret er indregnet i balancen

	<i>Budget</i>		
	2020	2020	2019
Indtægter			
Grundkontingenter	23.000	23.000	23.000
Flyttehonorar	-	1.500	500
Rykkergebyr	-	-	200
	<u>23.000</u>	<u>24.500</u>	<u>23.700</u>
Driftsomkostninger:			
Gaver	500	460	149
Fastelavn	3.000	2.027	1.867
Sommerfest	500	500	-
Fællesarealer	50.000	50.646	16.434
Arbejdsdag	2.000	-	-
	<u>56.000</u>	<u>53.633</u>	<u>18.450</u>
Administrationsomkostninger:			
Administrationsgodtgørelse	5.500	5.500	5.500
Bestyrelsesmøder	1.800	600	900
Kontorartikler	-	-	30
Forsikringer	3.500	3.083	3.196
Generalforsamling inkl. Ekstraordinær GF	3.500	690	1.677
Småanskaffelser	-	-	4.962
Hjemmeside	1.000	1.259	932
Bankgebyrer	300	1.000	300
Betalingservice	500	807	390
	<u>16.100</u>	<u>12.939</u>	<u>17.887</u>
Resultat før finansielle poster	-49.100	-42.072	-12.637
Renteindtægter	-	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Årets resultat	<u>-49.100</u>	<u>-42.072</u>	<u>-12.637</u>

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
AKTIVER		
Tilgodehavender:		
Tilgodehavender fra grundejere	1.500	-
Likvide beholdninger	<u>78.326</u>	<u>123.405</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>79.826</u>	<u>123.405</u>
AKTIVER I ALT	<u>79.826</u>	<u>123.405</u>
PASSIVER		
Egenkapital		
Saldo pr. 1. januar	115.898	128.535
Overført resultat	<u>-42.072</u>	<u>-12.637</u>
	<u>73.826</u>	<u>115.898</u>
Gældsforpligtelser		
Skyldige omkostninger	<u>6.000</u>	<u>7.507</u>
	<u>6.000</u>	<u>7.507</u>
GÆLD I ALT	<u>6.000</u>	<u>7.507</u>
PASSIVER I ALT	<u>79.826</u>	<u>123.405</u>

	<u>2021</u>
Indtægter	
Grundkontingenter	<u>46.000</u>
	<u>46.000</u>
Driftsomkostninger:	
Gaver	500
Fastelavn	-
Sommerfest	500
Fællesarealer	30.000
Arbejdsdag	-
	<u>31.000</u>
Administrationsomkostninger:	
Administrationsgodtgørelse	5.500
Bestyrelsesmøder	1.200
Forsikringer	3.200
Generalforsamling	2.500
Hjemmeside	1.350
Bankgebyr	1.000
Betalingservice	800
	<u>15.550</u>
Resultat før finansielle poster	-550
Renteindtægter	<u>-</u>
	<u>-</u>
Årets resultat	<u><u>-550</u></u>