

Formandens beretning ved generalforsamlingen d 23/3 2023

Kære Grundejere.

En stor tak fra bestyrelsen at se enhver af jer der er mødt op.

Dejligt at se jer som tager jer tiden til at møde op og deltage i generalforsamlingen.

Det sætter vi stor pris på i bestyrelsen.

Ville selvfølgelig være dejligt hvis endnu flere grundejere mødte op så vi kunne få opbygget et større fælleskab sammen om vores forening.

Håber at i der kommer her gør fordi det er en hyggelig tradition hvor der er mulighed for at høre om hvad der sker i foreningen.

Tænker at i har et ønske om at være med til at præge foreningen og høre om evt. nye tiltag og komme med input til bestyrelsen.

Generalforsamlingen er jo også en rigtig god mulighed for at hilse på naboen, bekendte fra vejen eller de nye grundejere som flyttede ind i 2022.

I den forbindelse vil vi i bestyrelsen byde et stort velkommen til nr. 10 og nr. 38 som er flyttet ind 2022.

Bestyrelsen har mødtes 2 gange det sidste år.

Møderne blev brugt på at tale om:

At der skulle kigges videre ind i vores grønne områder.

Lines manglede adgang til banken.

Fibernet

Fjernvarme

Arrangementer 2022:

I 2022 blev fastelavn desværre ikke afholdt som de tidligere år. Der var desværre ikke nogen der havde tid til at kunne arrangere at afholde dette.

Der blev desværre heller ikke afholdt sommerfest i 2022. Der var ikke nogen som kunne afholde dette.

Håber at flere i foreningen vil hjælpe med at tage initiativ til at arrangere dette fremover.

Det er 2 hyggelige arrangementer.

Fibernet:

Fibernet installationen har jo været færdig i længere tid. Men der var stadig udstående med "fejl" efter besøget.

Formanden tog kontakt til kommunen som svarede tilbage efter flere forespørgsler til TDC som ikke kontaktede os.

Svar: Vejene og fortovene på Lykkesholm er offentlige veje, og derfor vil grundejerforeningen ikke blive orienteret om en afleveringsforretning, da denne er mellem Greve Kommune og ledningsejer.

Vi modtager meget gerne oplysninger fra jer, hvis I oplever ting som ikke er lavet ordentligt, men i sidste ende er det kommunen som foretager den endelige vurdering af arbejdet, herunder reetablering.

Fjernvarme:

Formanden blev kontaktet af formanden fra Grundejerforeningen Åsager.

Bjarne som er formand ville gerne invitere Lykkesholm, Fugleparken og Prinsesseparken til møde om fjernvarme. Alle 4 foreninger mødtes og talte om dette.

I løbet af året var der flere møder samt at formanden blev inviteret til informationsmøde med Greve fjernvarme.

Det er den enkelte grundejer der selv skal tilkendegive over for Greve fjernvarme at der er interesse.

Vi kom ikke blandt de første i fase 1.

Indkaldelser – Elektronik vs Papir:

I en del år har bestyrelsen haft et ønske om at blive mere digitaliseret. Det arbejder vi stadig videre på. Kun 6 parceller mangler for at vi er helt i mål, de resterende af jer har sagt ja tak til at modtage på mail – tusind tak for jeres opbakning, da det gør vores arbejde langt nemmere. Samt at der kan spares på papir og at vi kan tænke på miljøet i forhold til at printe ud på papir.

Tilmelding til elektronisk information til grundejere gøres nemt via hjemmesiden <https://gf-lykkesholm.dk/e-mail-registrering>

Diverse:

Der blev brugt meget tid på at få Line (kasserers) adgang til banken. Nordea havde meget svært ved at få oprettet Lines adgang. Deres svartid var under alt kritik. Men i slutningen af august lykkedes det endeligt.

Til sidst vil jeg blot takke til bestyrelsen for det arbejde i har lagt i foreningen det sidste år.

*Formand,
Per Marker Leth*