

G/F Lykkesholm

Lykkesholm 1-46, 2690 Karlslunde

Årsregnskab for 2022

Årsregnskab er fremlagt og godkendt
på foreningens ordinære generalforsamling
den 23. marts 2023

Dirigent

	<u>Side</u>
PÅTEGNINGER	
Bestyrelsenspåtegning	3
Intern revisors påtegning	4
ÅRSRAPPORT 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Budget for 2023	8

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for G/F Lykkesholm

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder og foreningens vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ingen af foreningens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforhold udover de i årsregnskabet anførte, og der påhviler ikke foreningen eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsregnskabet.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karlsunde, den 8. januar 2023

Bestyrelse:

Per Marker Leth
formand

Line Sennek Vang
kasserer

Lene Tellstrøm
sekretær

Joel Askler
bestyrelsesmedlem

Grundejerforeningen Lykkesholms årsregnskab for 2022 er revideret og fundet i overensstemmelse med foreningens bogføring.

Karlslunde, den 8. januar 2023

Allan Bugtrup

Revisor

Generelt

Årsrapporten for G/F Lykkesholm for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder.

Om den anvendte regnskabspraksis kan i øvrigt oplyses følgende:

RESULTATOPGØRELSEN**Grundkontingent**

Indtægtsføres i det regnskabsår de vedrører uanset betalingstidspunktet.

Udgifter

Udgiftsføres i det regnskabsår de vedrører uanset betalingstidspunktet.

BALANCEN**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Skyldige omkostninger

Skyldige omkostninger der vedrører regnskabsåret er indregnet i balancen

	<i>Budget</i>		
	2022	2022	2021
Indtægter			
Grundkontingenter	34.500	34.500	46.000
Flyttehonorar	-	2.000	1.500
Rykkergebyr	-	-	-
	<u>34.500</u>	<u>36.500</u>	<u>47.500</u>
Driftsomkostninger:			
Gaver	500	300	
Fastelavn	3.000	-	
Sommerfest	500	-	500
Fællesarealer	30.000	29.759	29.170
Arbejdsdag	-	-	-
	<u>34.000</u>	<u>30.059</u>	<u>29.670</u>
Administrationsomkostninger:			
Administrationsgodtgørelse	5.500	5.500	5.500
Bestyrelsesmøder	1.200	600	300
Kontorartikler	-	-	-
Forsikringer	4.000	3.955	3.870
Generalforsamling inkl. Ekstraordinær GF	2.500	146	2.125
Småanskaffelser	-	-	-
Hjemmeside	1.500	1.485	1.475
Bankgebyrer	1.000	1.000	1.000
Betalingservice	1.300	860	1.217
	<u>17.000</u>	<u>13.546</u>	<u>15.487</u>
Resultat før finansielle poster	-16.500	-7.105	2.343
Renteindtægter	-	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Årets resultat	<u>-16.500</u>	<u>-7.105</u>	<u>2.343</u>

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
AKTIVER		
Tilgodehavender:		
Tilgodehavender fra grundejere	2.250	500
Likvide beholdninger	<u>72.315</u>	<u>81.669</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>74.565</u>	<u>82.169</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>74.565</u></u>	<u><u>82.169</u></u>
PASSIVER		
Egenkapital		
Saldo pr. 1. januar	76.169	73.826
Overført resultat	<u>-7.105</u>	<u>2.343</u>
	<u>69.064</u>	<u>76.169</u>
Gældsforpligtelser		
Skyldige omkostninger	<u>5.500</u>	<u>6.000</u>
	<u>5.500</u>	<u>6.000</u>
GÆLD I ALT	<u>5.500</u>	<u>6.000</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>74.564</u></u>	<u><u>82.169</u></u>

	<u>2023</u>
Indtægter	
Grundkontingenter	34.500
Flyttehonorar	<u>-</u>
	<u>34.500</u>
Driftsomkostninger:	
Gaver	500
Fastelavn	3.000
Sommerfest	500
Fællesarealer	40.000
Arbejdsdag	<u>-</u>
	<u>44.000</u>
Administrationsomkostninger:	
Administrationsgodtgørelse	5.500
Bestyrelsesmøder	1.200
Forsikringer	4.200
Generalforsamling	500
Hjemmeside	1.750
Bankgebyr	1.000
Betalingservice	<u>2.500</u>
	<u>16.650</u>
Resultat før finansielle poster	-26.150
Renteindtægter	<u>-</u>
	<u>-</u>
Årets resultat	<u><u>-26.150</u></u>